



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
536

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως 'Α-  
γρινίου. .... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί εφαρμογής μελέτης διαμορφώσεως Παιδικής Χα-  
ράς στο χώρο των εργατικών κατοικιών 'Αγ. 'Ιωάν-  
νου Ρέντη. .... 2

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών  
διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτρίωσιν ἀκι-  
νήτων πρὸς διάνοξιν τῆς Κοινοτικῆς οδοῦ ὑπὸ τὴν  
ὀνομασίαν Δημ. Καλλιμαχάκη. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως  
'Αγρινίου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος  
«περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροπο-  
ποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων  
3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 ἀπόφασιν  
τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντι-  
καταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978

ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ  
Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουρ-  
γείου» (ΦΕΚ 106 Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 94/1977 καὶ 179/1978 πράξεις τοῦ  
Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Ἀγρινίου.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 501/78 καὶ 111/1979 συμφωνοῦς γνω-  
μοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Με-  
λετῶν καὶ Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως),

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 579/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου  
τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων  
Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πό-  
λεως Ἀγρινίου (Αἰτωλικακηνανίας) εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 91  
οικοδομικὸν τετραγώνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ρή-  
γα Φερραίου, Τσίτσελη, Μακρυγιάννη καὶ Φιλελλήνων διὰ  
ἐγκρίσεως ἐντὸς αὐτοῦ πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ  
τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ'  
ἀριθ. Γ.22624/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον  
διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντί-  
τυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριῶν (3) μέτρων κατὰ  
τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν και-  
μένων ἐντὸς τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τροποποιουμένου οἰκοδό-  
μικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ ἐγκρινομένου  
πεζοδρόμου, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατί-  
θεται τὴν ἐνημερίεσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατά-  
γματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Αὐγούστου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Ζ. 24855/11173

(2)

Περί εφαρμογής μελέτης διαμορφώσεως Παιδικής Χαράς στο χώρο των εργατικών κατοικιών 'Αγ. 'Ιωάννου Ρέντη.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 910/1977 «περί 'Οργανισμού του 'Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 323/1979 «περί συστάσεως Ειδικής 'Υπηρεσίας Δημοσίων 'Εργων μελέτης αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων αστικών περιοχών».
3. Τις διατάξεις του από 4.8.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1979 «περί εφαρμογής - μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».
4. Το από 21.7.63 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 120Δ/1963) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο εργατικών κατοικιών στον 'Αγ. 'Ιωάννη Ρέντη.
5. Την ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 απόφαση του Πρωθυπουργού και 'Υπουργού Δημοσίων 'Εργων (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979) περί αντικαταστάσεως της ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημ. 'Εργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου».
6. Το 4024/14.8.79 έγγραφο του Δήμου 'Αγ. 'Ιωάννου Ρέντη με το οποίο δέχεται τη μελέτη που αφορά ανάπλαση σε παιδότοπο του ελευθέρου κοινοχρήστου χώρου του συγκροτήματος των εργατικών κατοικιών.
7. Τα όριζόμενα στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 2 του ανωτέρω από 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα με τα όποια δεν απαιτείται γνώμη του 'Υπουργείου Συγκοινωνιών γιατί δεν επηρεάζονται οι δημόσιες συγκοινωνίες, αποφασίζουμε :
1. 'Εγκρίνουμε σύμφωνα με την παραγ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, την εφαρμογή της εγκριθείσης με την υπ' αριθ. Γ. 24853/1171/79 απόφασή μας μελέτης των εργασιών διαμορφώσεως του ελευθέρου χώρου των εργατικών κατοικιών 'Αγ. 'Ιωάννου Ρέντη σε χώρο παιδικής χαράς.
2. 'Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτελέσεως των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου 'Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2/α του άρθρου 10 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 198/1973, με ποσοστό συμμετοχής αυτού στη δαπάνη που θα προκύψει από την εκτέλεση των εργασιών εκατό τοις εκατό (100%) ένεκα του ότι εκ της εκτελέσεως των έργων τούτων δεν προκύπτει ωφέλεια στους παροδίους ιδιοκτήτας αλλά σε όλους τους κατοίκους της περιοχής.

3. 'Εγκρίνουμε, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγρ 4 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, τη συντήρηση το ανωτέρω έργου να αναλάβει ο Δήμος 'Αγ. 'Ιωάννη Ρέντη.

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 23 Αυγούστου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αρ.Φ. Γ. 23884/1936

(3)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις: α) του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διὰ τὴν ἐκδόσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α).
  2. Τὴν υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων 'Εργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2/α/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων 'Εργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).
  3. Τὰ υπ' αριθ. Φ. 53200/2814/4255/23.3.1978 και Φ. 53200/3609/23.2.1979 έγγραφα του 'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
  4. Τὴν υπ' αριθ. 576/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων 'Εργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζομεν :
- 'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περιχλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Στενγμάχου, Λιοσίων, Κυριακοῦ καὶ τῆς Λεωφόρου Κωνσταντινουπόλεως διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 23884/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.
- 'Η παρούσα δημοσιεύηται διὰ τῆς 'Εφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως.

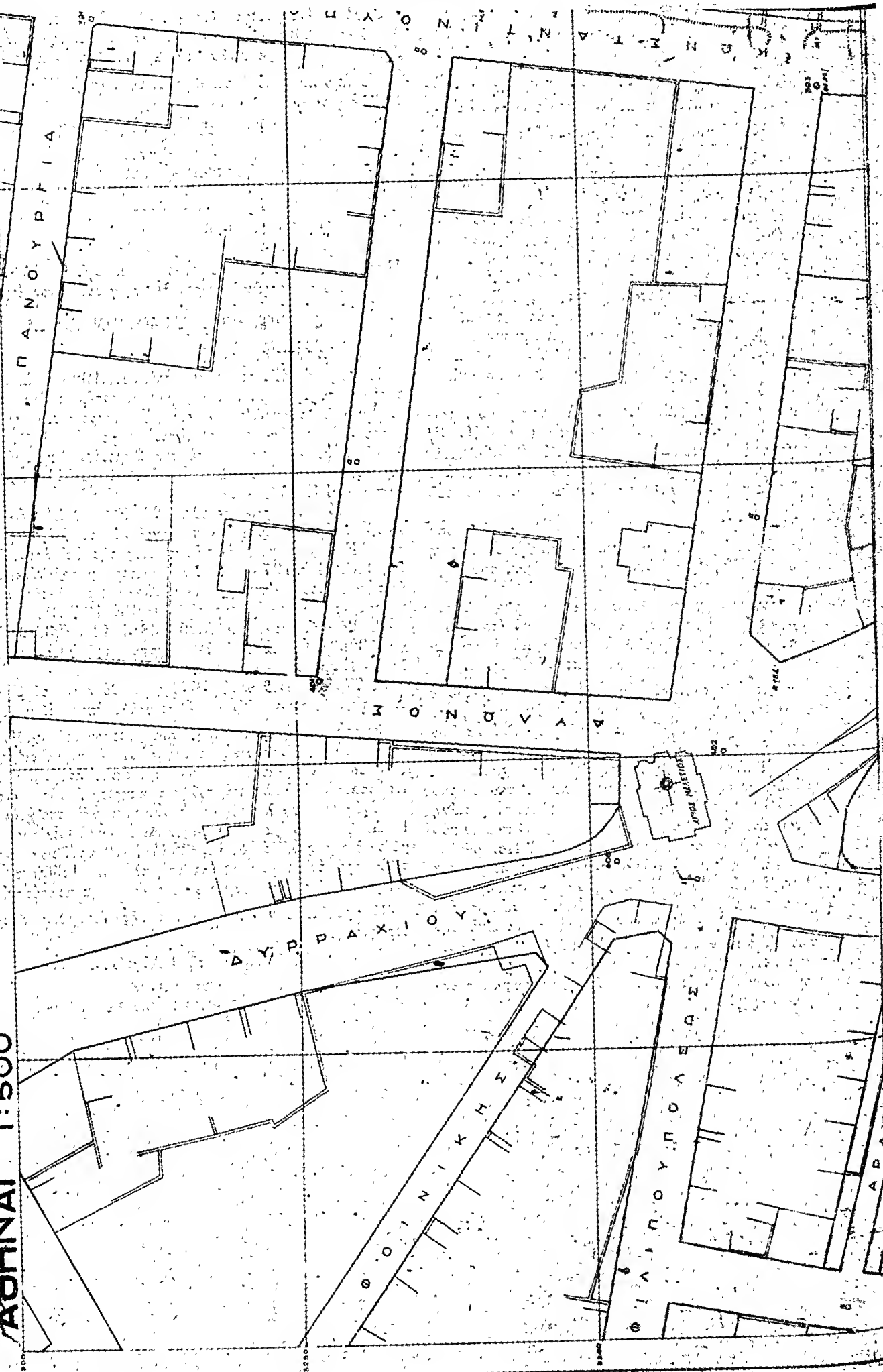
'Εν 'Αθήναις τῇ 9 Αυγούστου 1979

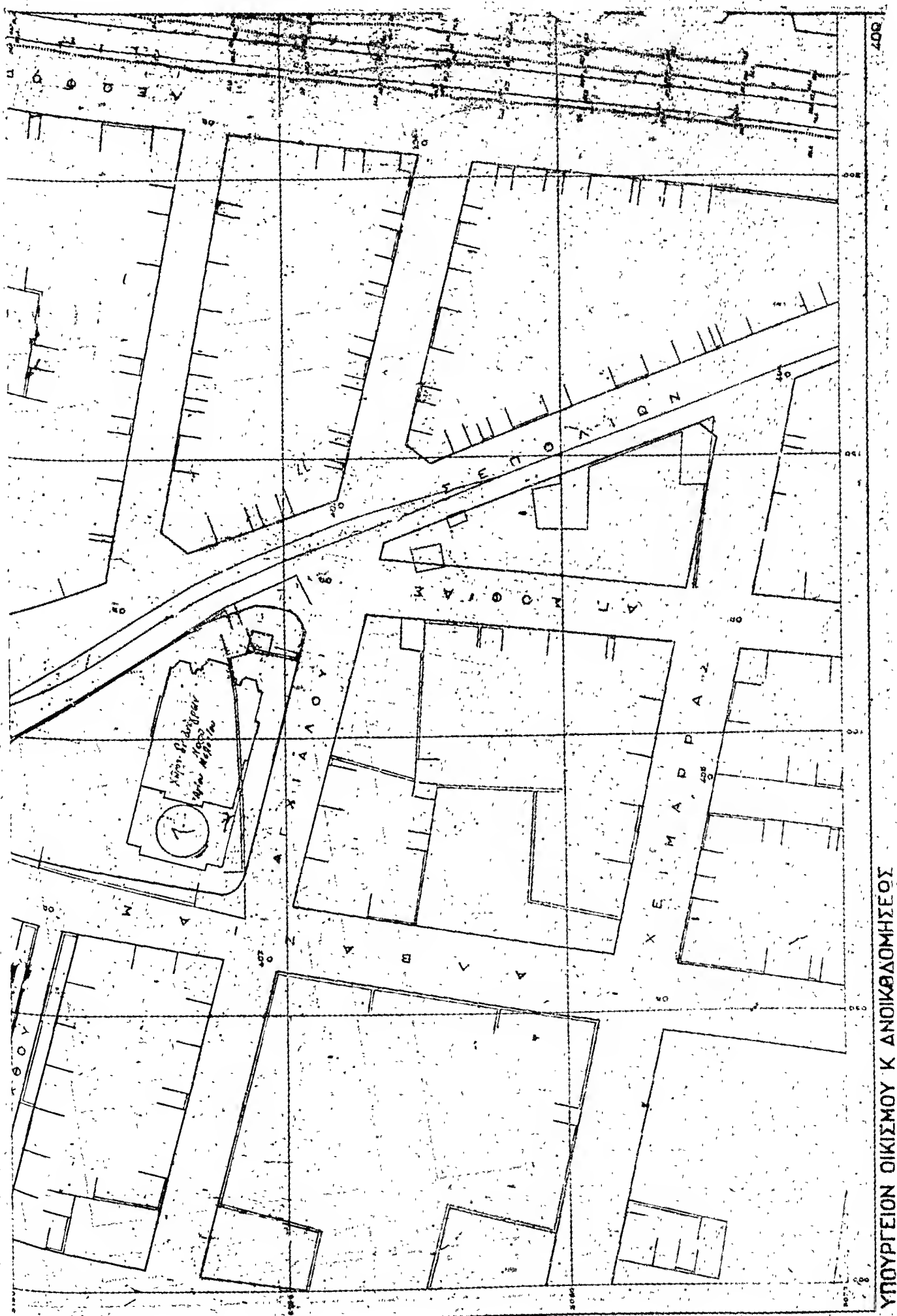
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

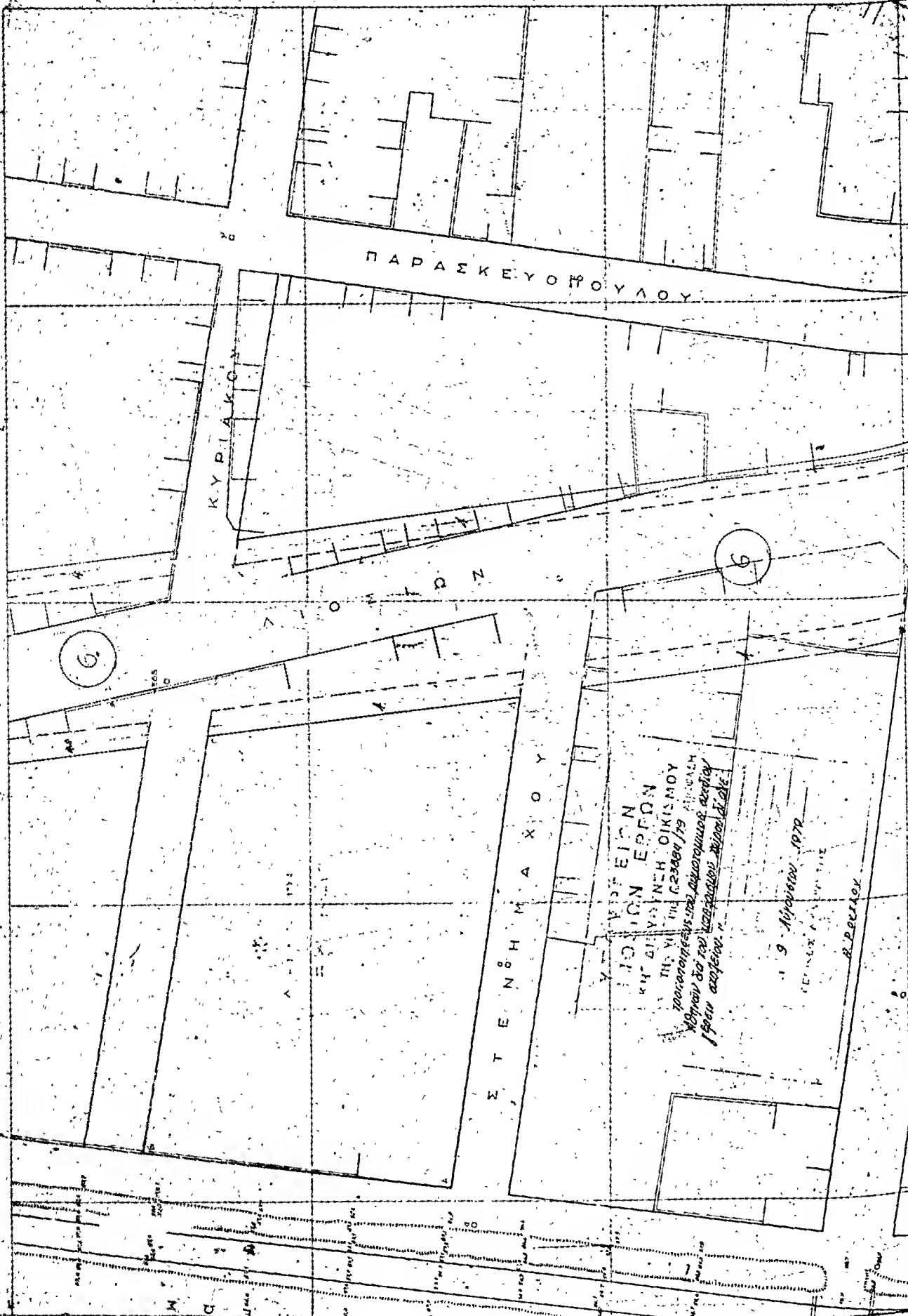
369

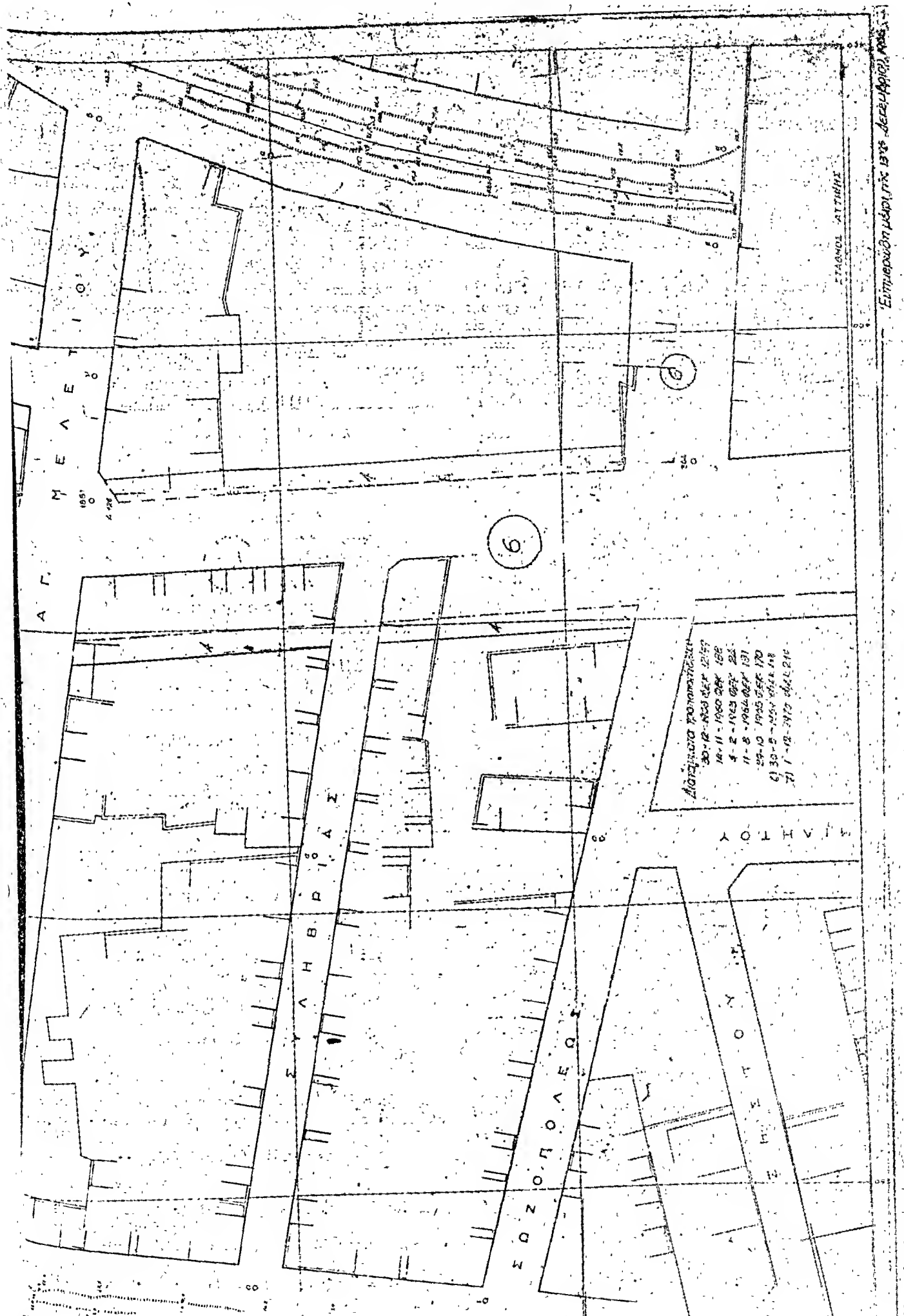
ΑΘΗΝΑΙ 1:500





389 V







## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ καταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ ὑπὸ τὴν ὀνομασίαν Δημ. Καλλιαγκάκη.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΥΛΕΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων ὅτι ἐπ' ὀνόματι τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαίωμα ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/23.5.1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ Ρυμοτομίας Νομαρχίας Βοιωτίας καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1979

ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λεβαδείας ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν τμήματος ὁδοῦ ἐντὸς Δαυλείας τῶν ἀναδειχθέντων ἢ ἀναδειχθησομένων δικαιούχων διὰ τῆς νομίμου δικαστικῆς ὁδοῦ ὡς καὶ τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων, δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1979 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Λεβαδείας, καθορισθεῖσα ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ἀκίνητα ταῦτα, ἀνερχομένη εἰς δράχμας τεσσαράκοντα ὀκτὼ χιλιάδες ἑπτακόσιες εἴκοσι μίας καὶ 50 % (48.721,50).

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν κατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Λεβαδείας δι' ὃ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 14192/28.6.1979 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Λεβαδείας.

Ἡ παρακατάθεσις αὕτη ἐγένετο διὰ τοὺς ἐν τῇ καταστάσει παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀναφερομένους δικαιούχους.

Ἐν Δαυλείᾳ τῇ 14 Ἰουλίου 1979

Ὁ Πρόεδρος  
ΛΟΥΚΑΣ Γ. ΑΓΓΕΛΗΣ